

# Bebauungsplan Nr. 55 Niederdorfsbachtal Bad Soden a.T. Landschaftsplanerische Ideenskizze

Ohne Maßstab

## Zeichenerklärung

- Gehölzstruktur Bestand
- Gehölzstruktur, Planung
- Streuobstbestand, in Kleingartenanlage zu integrieren
- Streuobst, brach/verbuscht, potentielle Wiederherstellung
- Streuobst, Bestand
- Ackerfläche
- Wiese
- Grabeland /gärtnerische Nutzung (Bestand ca. 33.200 m²)
- Grabeland /gärtnerische Nutzung (Planung ca. 19.930 m², entspr. ca. 64 Gärten)
- Grabeland, zeitl.begrenzte Nutzung (ca. 11.855 m²), als potentielle Neuanlage von Streuobst
- Kleintierzuchtanlage/Gärtnerisch gepfl. Anlage
- Potentielle Flächen für gärtnerische Nutzung, gem. Regionalplan Südhessen/Regionaler FNP 2010
- Niederdorfsbach
- Hauptwege
- Nebenwege
- Stpl. Stellplatzflächen
- Bearbeitungsbereich

Potentielle Flächen für gärtnerische Nutzung, gem. Regionalplan Südhessen/ Regionaler FNP 2010

Grabeland/ gärtnerische Nutzung  
Bestand: ca. 6.670 m²  
Planung: ca. 680 m²  
(entspricht ca. 3 Gärten)

Grabeland/ gärtnerische Nutzung, bei Einbindung vorhandener Streuobstbestände.  
Bestand: ca. 6.820 m²  
Planung: ca. 16.130 m²  
(entspricht ca. 51 Gärten)

Grabeland/ gärtnerische Nutzung.  
Bestand: ca. 7.830 m²  
Planung: ca. 3.120 m²  
(entspricht ca. 10 Gärten)

Grabeland/ gärtnerische Nutzung.  
Bestand: ca. 11.880 m²,

Darstellung gemäß Vorplanung RÜB.

0 20 40 60 80 100 140

Gez.	Si	08.05.2013	Maßstab:
Gepr.	Ka	08.05.2013	Format: 594 x 480

Projekt: B.plan Nr. 55 Niederdorfsbachtal Bad Soden a. T.  
Titel: Landschaftsplanerische Ideenskizze  
Plan-Nr: 876-02 2-130508

Auftraggeber:  
Magistrat der Stadt  
Bad Soden  
Stadtplanungsamt  
Hauptstraße 45  
65812 Bad Soden am Taunus

Verfasser:  
 Goette Landschaftsarchitekten GmbH  
Schaper ■ Kappes ■ Habermann  
Hunerrockstr. 56 65929 Frankfurt a.M.  
Fon: 069-3756186-0 Fax: 3756186-29  
info@goette-landschaftsarchitekten.de