

<div> <div>X</div> Zutreffendes ankreuzen </div> <div> Zu Vorhaben nach § 63 HBO, § 64a HBO als isolierter Antrag, siehe BVerfG Anlage 2 Nr. 17 u. HE-HBO Nr. 73 ff., sonst als Bestandteil des Bauantrages zur Prüfung vorlegen. </div> <div> Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen! </div>		
<div>1</div> <div> Antrag an die Bauaufsichtsbehörde auf <div> <input type="checkbox"/> Abweichungen (§ 73 Abs. 1 HBO) <input type="checkbox"/> Bauplanungsrechtliche Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans, sonstigen städtebaulichen Satzungen oder von Regelungen der BauNVO sowie sonstige Abweichungen nach dem BauGB oder den aufgrund des BauGB erlassenen Vorschriften (§ 73 Abs. 2 HBO) </div> </div> <div> Antrag an die Gemeinde auf <div> <input type="checkbox"/> Abweichungen von örtlichen Bauvorschriften (§ 73 Abs. 4 i.V.m. § 91 HBO) <input type="checkbox"/> Bauplanungsrechtliche Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans, sonstigen städtebaulichen Satzungen oder von Regelungen der BauNVO (§ 73 Abs. 2 und 4 HBO) </div> </div> <div> Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde </div>	<div> Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde </div> <div> Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde </div>	
<div>2</div> <div> Baugrundstück </div>	<div>Gemeinde, Ortsteil</div> <div>Straße, Hausnummer</div> <div>Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)</div> <div>Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)</div>	
<div>3</div> <div> Bauvorhaben (nach Art und Nutzung) </div> <div> Gebäudeklasse (GK) </div>	<div> GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5 <input type="checkbox"/> </div> <div> Sonderbau <input type="checkbox"/> </div>	
<div>4</div> <div> Bauherrschaft </div>	<div>Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)</div> <div>Telefon</div> <div>Straße, Hausnummer</div> <div>Fax</div> <div>Postleitzahl, Ort</div> <div>E-Mail</div>	
<div>5</div> <div> Entwurfsverfasser/in </div>	<div>Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)</div> <div>Telefon</div> <div>Straße, Hausnummer</div> <div>Fax</div> <div>Postleitzahl, Ort</div> <div>E-Mail</div> <div> <input type="checkbox"/> Der Nachweis der Bauvorlagenberechtigung ist beigelegt, siehe Hinweis </div> <div> Hiermit bestätige ich, dass ich die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen als Entwurfsverfasser/in aus § 57 HBO oder/und Bauvorlageberechtigte/r aus § 67 HBO, für das beantragte Vorhaben übernehme und dass in den beigelegten Bauvorlagen alle öffentlich-rechtlichen Anforderungen eingehalten wurden, auch wenn sie in dem beantragten Genehmigungsverfahren nicht mehr geprüft werden. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsichtsbehörde gespeichert werden. </div> <div> Entwurfsverfasser/in </div> <div> Datum / Unterschrift </div>	
Hinweis: Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers gegenüber der Bauaufsichtsbehörde ist nicht erforderlich bei der Errichtung oder Änderung von Gebäuden, die nach § 63 HBO i. V. mit der Anlage zu § 63 HBO baugenehmigungsfrei sind.		
<div>6</div> <div> Bauplanungsrechtliche Ausnahmen, Befreiungen und Abweichungen (§ 73 Abs. 2 HBO) </div> <div> 6.1 Umfang </div>	<div>Für das Vorhaben werden Ausnahmen / Befreiungen / Abweichungen von folgenden bauplanungsrechtlichen Vorschriften / Festsetzungen erforderlich:</div> <div>Umfang der Ausnahmen / Befreiungen / Abweichungen (Gegenüberstellung zulässig-geplant):</div>	

BAB 10 / 2025, geändert 18.12.2025 HMWVW