

PRESSEMITTEILUNG

Erarbeitung des Bebauungsplanes Nr. 75 beschlossen – Bürgerversammlung „Zukunft Innenstadt: Vom Rathausstandort zum Adlerkarree“ am 24. Juni 2025

Bad Soden am Taunus. 23. Mai 2025. Die Bad Sodener Stadtverordneten haben in dieser Woche beschlossen, die Entwicklung des Gebiets „Adlerkarree“ voranzutreiben. Das Gebiet umfasst rund 0,9 Hektar zwischen Königsteiner Straße, Adlerstraße und der Straße Zum Quellenpark. Im Kernbereich der Entwicklung liegen der Adlerplatz sowie die Verwaltungsgebäude Königsteiner Straße 73 (Rathaus) und Königsteiner Straße 77 (ehemaliges Gebäude der Taunus Sparkasse). Neben der Aufstellung eines gleichlautenden Bebauungsplans beinhaltet der Beschluss das dazugehörige städtebauliche Konzept, ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich sowie die Aufhebung des bisherigen Bebauungsplans „Rathaus“.

Umzug der Verwaltung ins Medico-Palais, Abriss des alten Rathauses

Nach einem langjährigen Abwägungsprozess wird das Medico-Palais als künftiger Verwaltungsstandort entwickelt. Die Verwaltungsstandorte Königsteiner Straße 73 Königsteiner Straße 77 werden dorthin umgesiedelt. Bei den beiden Bestandsgebäuden besteht zunehmend dringender Sanierungsbedarf. In enger Abstimmung mit den Denkmalschutzbehörden haben diese auf Grundlage des vorliegenden städtebaulichen Konzepts den Abbruch des als Kulturdenkmal eingestuftes Rathausgebäudes in der Königsteiner Straße 73 in Aussicht gestellt. Das Konzept, welches mit unterschiedlichen Varianten und Bebauungsoptionen entwickelt wurde, basiert auf einer gesamtheitlichen Betrachtung der Bad Sodener Innenstadt. Parallel zu den Vorbereitungen für den Umzug der Verwaltung ins Medico-Palais im Jahr 2028 soll mit der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 75 „Adlerkarree“ die städtebauliche Entwicklung dieses Areals starten.

Bürgerversammlung am 24. Juni um 19:30 Uhr

Am Dienstag, 24. Juni 2025, 19:30 Uhr, findet im Bürgerhaus Neuenhain eine Bürgerversammlung zum Thema „Zukunft Innenstadt: Vom Rathausstandort zum Adlerkarree“ statt. An diesem Abend werden Bürgermeister Dr. Frank Blasch, Michael Henniger, Abteilungsleiter Stadtentwicklung und Mobilität, sowie Fachbereichsleiter Bauen und Entwickeln, Michael Serba, unter anderem das städtebauliche Konzept für das Adlerkarree sowie die weiteren Schritte erläutern. Im Rahmen der Versammlung besteht die Gelegenheit, Fragen zu formulieren oder Anregungen zu geben.

Diese Pressemitteilung als pdf, weitere aktuelle Nachrichten aus Bad Soden am Taunus sowie Bildmaterial zum Download finden Sie in unserem Pressebereich unter www.bad-soden.de.