

**Niederschrift
über die 03. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am 23.09.2026**

Sitzungsort: Rathaus, Konferenzraum, 2. Stock, Königsteiner Straße 73, 65812 Bad Soden am Taunus

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 20:56 Uhr

Anwesend

Vorsitz

Helmut Witt

Stadtverordnetenversammlung

Bertram Bär
Dorothee Fink
Christian Gutbier
Sven Hahnel
Anna Merkert
Martin Krapf

Magistrat

Dr. Frank Blasch
Dr. Felix Fischer

Ausschuss

Dr. Heike Dengler
Markus Holz
Dr. Arne Hütte
Alexander Roder
Judith Kordon
Isabell Reuter
Dr. Martina Helmerich
Dr. Piotr Rykaczewski

Ausländerbeirat

Bridie Hernon

Verwaltung

Aleksandra Nikolic Takalic
Torsten Kiesewetter
Michael Serba

Schriftführung
Sebastian Beisel

Abwesend
Ausschuss

Michael Hoffmann

entschuldigt

Gäste:

Herr Orlík Orzelski Polizeistation Eschborn

Vorsitzender Witt eröffnet die Sitzung des Ausschusses und begrüßt die Anwesenden.

Es wird festgestellt, dass die Einladung form- und fristgemäß erfolgte und der Ausschuss beschlussfähig ist. Wortmeldungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.08.2026

Die Niederschrift über die Sitzung vom 19.08.2026 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**2. Polizeiliche Kriminalstatistik 2025 des Main-Taunus-Kreises + allgemeine Sicherheitslage
- Mündlicher Vortrag von Vertretern der Polizeistation Eschborn -**

Herr Orzelski, Leiter der für Bad Soden am Taunus zuständigen Polizeidienststelle Eschborn, berichtet über die Ergebnisse der Polizeilichen Kriminalstatistik 2025 sowie die allgemeine Sicherheitslage. Aus seiner Sicht ist Bad Soden am Taunus weiterhin eine sichere Stadt.

Die Präsentation ist der Niederschrift beigelegt.

**3. Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Rahmen der Jahresabschlusserstellung 2024
20/2026/0101**

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Bad Soden am Taunus schlägt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden am Taunus folgenden Beschluss vor:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden am Taunus beschließt die Liste der außerplanmäßigen und überplanmäßigen Ausgaben für den Jahresabschluss zum 31.12.2024.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bei Enthaltung der FDP-Fraktion (8 Jastimmen, 1 Enthaltung)

**4. Feststellung der Jahresrechnung zum 31.12.2024 und Entlastung des Magistrates der Stadt Bad Soden am Taunus
20/2026/0030**

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Bad Soden am Taunus schlägt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden am Taunus folgenden Beschluss vor:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden am Taunus beschließt die vorliegende Jahresrechnung 2024 bestehend aus Bilanz mit einer Bilanzsumme von 188.916.955,84 €, Anhang, Lagebericht, Anlagen-, Rückstellungs-, Forderungs- und Verbindlichkeitsspiegel zum 31.12.2024 mit einem Jahresfehlbetrag von 3.080.246,42 €.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Soden am Taunus erteilt dem Magistrat der Stadt Bad Soden am Taunus gemäß § 114 HGO Entlastung für die Haushalts- und Wirtschaftsführung im Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bei Enthaltung der FDP-Fraktion (8 Jastimmen, 1 Enthaltung)

5. Informationen

Bgm Dr. Blasch berichtet über das Bieterverfahren für die Wohnbaugrundstücke im Geltungsbereich des Bebauungsplans Sinai II und III-West. Die Grundstücke wurden - dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung entsprechend - in sechs Losen im Rahmen eines zweistufigen Verfahrens angeboten.

In der ersten Stufe gab es ein Interessenbekundungsverfahren mit etwa 90 – 100 Interessensbekundungen. In der zweiten Stufe, welche am 31.08.2026 endete, mussten verbindliche Gebote abgegeben werden. Für ein Los gab es ein gutes Angebot, welches über dem geforderten Mindestpreis lag. Hier gibt es die Aussicht auf einen zeitnahen Abschluss. Bei den übrigen fünf Losen war die Angebotslage nicht zufriedenstellend, sodass diese Lose vorerst ohne Abschluss endeten. Die Ursachen werden aktuell ermittelt, damit möglichst rasch eine weitere Angebotsrunde - unter der Marktlage angepassten Bedingungen - starten kann. Hierzu wird die Stadtverordnetenversammlung in einer der nächsten Sitzungsrounden eine Magistratsvorlage erreichen.

**5.1. Statistik über Ordnungswidrigkeiten im fließenden und ruhenden Verkehr 2025
20/2026/0088**

StVe Dr. Helmerich erfragt, ob es Bezug nehmend auf die vorliegende Statistik auch erfasste Ordnungswidrigkeiten mit E-Scootern gibt. Dies bestätigt **Frau Ziener-Martin** und erläutert, dass es sich bei den häufigsten Ordnungswidrigkeiten mit E-Scootern um fehlende Straßenzulassungen, zwei Personen auf einem Scooter oder Fahrer unter 14 Jahren handelt.

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Information des Magistrats zur Kenntnis.

**5.2. Bericht über die Verwendung der zusätzlichen Erträge der Grundsteuer B für den Wiederholungsausbau von Gemeindestraßen
20/2026/0140**

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Information des Magistrats zur Kenntnis.

Helmut Witt
Ausschussvorsitzender

Stadtverordnete/r

Stadtverordnete/r

Sebastian Beisel
Schriftführer